



# AMTSBLATT

Herausgegeben von der **Marktgemeinde Rohrbach**

7222 Rohrbach, Karl Stix-Platz 1, Telefon 02626/63055-0, Fax DW 6

E-Mail: [post@rohrbach-mattersburg.bgld.gv.at](mailto:post@rohrbach-mattersburg.bgld.gv.at); [www.rohrbach-bm.at](http://www.rohrbach-bm.at)

Herausgegeben am 14.05.2018

Ausgabe 9/2018

## Information über die am 02. Mai 2018 stattgefundene Gemeinderatssitzung

Die Einberufung erfolgte mit Schreiben vom 23. April 2018

### Beschlüsse zur Tagesordnung:

#### **01. Arbeitsvergaben Errichtung Feuerwehrhaus**

Weitere Arbeiten für das Projekt „Errichtung des Feuerwehrhauses“ wurden im Gemeinderat vergeben. Vom Architekturbüro „Team Plankraft“ wurden Angebote eingeholt und kontrolliert. Die technisch und wirtschaftlich günstigsten Angebote wurden ermittelt.

##### **a) Bodenleger**

Firma Köller Einrichtung, Bruttopreis € 10.422,46

##### **b) Fenster**

Firma Fenster&Sonneschutz Gerdenitsch GmbH  
Bruttopreis € 20.572,96

##### **c) Malerarbeiten**

Firma Polleres, Bruttopreis € 49.128,58

##### **e) Fliesenleger**

Firma Fliesen Tauchner, Bruttopreis € 38.314,20

##### **f) Sektionaltore**

Firma Mewald, Bruttopreis € 26.976,00

##### **g) Trockenbau**

Firma Stangl Fassadenprofi, Bruttopreis € 50.359,20  
Sämtliche Arbeitsvergaben erfolgten einstimmig.

#### **02. Tauschvertrag Römisch-katholische Pfarrpfründe und MG Rohrbach**

Die Rechtsanwaltskanzlei Dax & Partner, Eisenstadt, hat der Gemeinde einen Entwurf über einen Tauschvertrag vorgelegt. Diesem zu Folge tauschen „die Römisch-katholische Pfarrpfründe zum heiligen Sebastian“ einen Teil des in ihrem Eigentum gelegenen Baugrundstückes im Ried „Steindläcker“ mit einem landwirtschaftlichen Grundstück der Marktgemeinde Rohrbach im Ried „Kogeläcker“.

Die Gemeinde beabsichtigt diese Fläche einer Parzellierung (Baulandschaffung hinter dem Kindergarten) einzubringen. Der Gemeinderat stimmte einstimmig dem Tausch des Grundstückes Nr. 3416, Teilfläche 1389m<sup>2</sup>, Eigentümer „die Römisch-katholische Pfarrpfründe“ mit dem Grundstück 900/3 Fläche 20000m<sup>2</sup>,

Eigentümer Marktgemeinde Rohrbach, zu. Die Kosten in Zusammenhang mit diesem Vertrag werden von der Gemeinde getragen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

#### **03. Parzellierungsvertrag betreffend der Grundstücke 3416,3417 und 3418**

Die Rechtsanwaltskanzlei Dax & Partner, Eisenstadt hat der Gemeinde auch einen Entwurf über einen Parzellierungsvertrag vorgelegt. Vertragsparteien sind die Marktgemeinde Rohrbach, die Familie Komlos, die Neue Eisenstädter Siedlungsgesellschaft und die Oberwarter Siedlungsgenossenschaft. Grundlage des Parzellierungsvertrages ist der Teilungsplan von DI Helmut Jobst und DI Markus Jobst, GZ:16117/17.

Nach Abtretung aller beteiligten Parteien in das Öffentliche Gut für die Straße verbleiben bei der Marktgemeinde Rohrbach 10 Bauplätze mit einem Ausmaß von 6.974m<sup>2</sup>.

Die Vertragsparteien vereinbarten ebenfalls, dass die im Zusammenhang mit der Aufschließung der gegenständlichen Fläche verbundenen Kosten für die Herstellung der Straße, des Gehsteiges und der Beleuchtung von den Vertragsparteien im Verhältnis der ihnen zugewiesenen Flächen getragen werden.

Der Gemeinderat erteilte die Zustimmung für den Abschluss des vorliegenden Parzellierungsvertrages.

#### **04. Tennisverein Rohrbach; Pachtvertrag**

Der Tennisverein Rohrbach plant die Errichtung eines ca. 60m<sup>2</sup> großen Zubaus zu der bestehenden Anlage. Zur Erlangung von Förderungen ist auch ein langfristiger Pachtvertrag vorzulegen. Der Antrag des Bürgermeisters mit dem TC Rohrbach einen Pachtvertrag auf 30 Jahre über die Verpachtung des Tennisplatzareals abzuschließen wurde einstimmig angenommen.

#### **05. Badeteichpreise; Anpassung**

Die Eintrittspreise für den Badeteich wurden das letzte Mal im Jahr 2014 festgesetzt. Diese wurden ande-

ren Bädern annähernd angepasst und im Gemeinderat einstimmig wie folgt beschlossen:

Tageskarte Erwachsene	€ 3,00
Halbtageskarte Erwachsene	€ 2,00
Tageskarte Kinder	€ 2,00
Halbtageskarte Kinder	€ 1,50
Saisonkarte Familie	€ 50,00
Saisonkarte Erwachsene	€ 25,00
Saisonkarte Kinder	€ 15,00
Schnupperstunde	€ 1,50

#### 06. Grundankauf Grdst. Nr. 2864

In der Gemeinde liegt ein Vorvertrag, abgeschlossen zwischen dem Grundbesitzer des Grundstückes Nr. 2864, Matthias Tiewald, wohnhaft Bachgasse 8, und der Gemeinde auf. Diesem zu Folge wird ein Grundstück an die Gemeinde verkauft.

Der Gemeinderat hat die Zustimmung erteilt das das Grundstück Nr. 2864 im Ausmaß von 3018m<sup>2</sup> von Herrn Matthias Tiewald angekauft wird.

Für den Fall, dass das als Grünland gewidmete Vertragsgrundstück in Bauland rechtskräftig umgewidmet wird, ist ein Aufpreis von € 10,- pro Quadratmeter an die verkaufende Partei oder deren Rechtsnachfolger zu entrichten.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

#### 07. Mobilitätskonzept; Beauftragung

Die Marktgemeinde Rohrbach beabsichtigt eine Personentransportfahrzeug anzukaufen und den öffentlichen Nahverkehr zu stärken. Für den Ankauf eines Fahrzeuges und für den Betrieb werden Förderungen im Rahmen der Dorferneuerung und der „Mikro ÖV“ in Aussicht gestellt.

Anbote für die Erstellung eines Mobilitätskonzeptes (für die Förderung erforderlich) wurden eingeholt.

Der Bestbieter Firma MiRo Mobility GmbH erhält zu einem Bruttopreis von € 10.503,84 den Auftrag. Der Antrag wurde ebenfalls einstimmig angenommen.

#### 08. Grenzberichtigungsurkunde Kirchengasse; Widmung ÖG

Auf Grundlage des Teilungsplans des DI Jobst, GZ 15865/16 wurden zwei Trennflächen im Ausmaß von 178m<sup>2</sup> vom Gemeindeeigentum (im Bereich Kirchengasse/Kegalberg) in das öffentliche Gut übertragen. Die diesbezügliche Verordnung wurde einstimmig beschlossen.

#### 09. Garantieübernahme für zwei umgeschuldete Kredite der „Rohrbach KG“

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 18.12.2017 beschlossen, zwei Kredite der „Rohrbach KG“ bei

der Raiffeisenbezirksbank Mattersburg mit einem aushaftenden Saldo zum 31.12.2017 in der Höhe von € 557.000 zu kündigen, auf einen gemeinsamen Kredit bei der BKS Bank AG umzuschulden und hierfür die Garantie zu übernehmen.

Die Aufsichtsbehörde hat eine Adaptierung (eine eventuelle Verlängerung der Kreditvereinbarung wurde gestrichen) der Garantieerklärung abverlangt. Der Antrag des Bürgermeisters die neue Garantieerklärung für die „Rohrbach KG“ für die aushaftenden Kredite in der Höhe von € 557.000,- abzugeben, wurde einstimmig beschlossen.

### Rosalia Radwandertag

**Sonntag, 27. Mai 2018**

Treffpunkt: Mattersburg beim Badrestaurant  
10.00 - 14.00 Uhr

Kinderprogramm mit Hopsi hopper  
Gewinnspiel

Vitalküche ab 11.30 Uhr

Fahrrad Sicherheitscheck

Sicherheitsimulator

Startgeschenk für alle angemeldeten Sportler

Route 1	Für Kinder	ca. 12km
Route 2	Für Genussradler	ca. 30km
Route 3	Für Sportliche	ca. 40km
Route 4	Für Mountainbiker	ca. 25km

Nähere Infos auf [www.rosalia.at](http://www.rosalia.at)

### Baseballtraining

#### am Baseballplatz in Rohrbach

*Kindertraining:*

jeden Mittwoch 17:00 bis 18:30

*Training für Einsteiger:*

jeden Dienstag ab 18:00

Bei Interesse melde dich bitte bei Jörg Dörner unter 0660/684 65 56

Das Equipment wird von den Geese zur Verfügung gestellt. Rutschfeste Schuhe von Vorteil. Mehr Infos auf [crazy-geese.at](http://crazy-geese.at)

#### Heimspiele der Rohrbach Crazy Geese

13.5. 13 Uhr vs. Vienna Wanderers II

10.6. 13 Uhr vs. Piratas del Carib

15.7. 13 Uhr vs. Schwechat Blue Bats

11.8. 13 Uhr vs. Vienna Mets

Aktuelle Infos unter [crazy-geese.at](http://crazy-geese.at)

# Bezirksblätter

## FAMILIENWANDERTAG

**Start - Ziel: Obstgarten Rohrbach**

**20. Mai 2018**

Abmarsch um 14.00 Uhr  
vom Hans Weiss Obstgarten



Wandern Sie mit uns entlang  
der wunderschönen  
Rohrbacher Teichwiesen!

Drei verschiedene,  
familienfreundliche Strecken  
(ca. 1,5km, 6km oder 8km)!

(Bis auf die Kurzstrecke mit  
Kinderwagen befahrbar)

Genießen Sie gratis Verpflegung bei Anmeldung:  
Süßes und Kaffee beim Start, Getränke bei der Labstation,  
zum Ausklang: Würstelparty mit Livemusik im Obstgarten

Sonstiges:

Fotowettbewerb mit tollen Preisen \* Bezirksblätter-Fotobox \*  
Kinderschminken & Spielplatz

Nähere Infos und kostenlose Anmeldung (bis 16. Mai 2018):  
Tel.: 02626/64026, Mail: [marketing-bgld@bezirksblaetter.at](mailto:marketing-bgld@bezirksblaetter.at),  
[meinbezirk.at/bgld/familie2018](http://meinbezirk.at/bgld/familie2018)

*Der Familienwandertag wird unterstützt von der  
Marktgemeinde Rohrbach und dem Dorf-Café Konditorei Stefan Gschiess*

### Veranstaltungshinweis:

Am **25. Mai 2018** findet ab 18:00 Uhr die **Lange Nacht der Kirchen** in unserer Pfarrkirche statt. Auch die Pfarre Rohrbach hat wieder ein buntes und vielfältiges Programm zu bieten und lädt alle Interessierten recht herzlich ein.

Am **10. Juni 2018** lädt die Pfarre zum **Pfarrfest** in den Fürstenstadl. Gottesdienst: 09.00 Uhr  
Der Musikverein Rohrbach wird um 10.30 Uhr beim Frühschoppen im Fürstenstadl für gute Stimmung sorgen.